



Fiche technique simplifiée

Année de création
2016

Collecte
44 M€

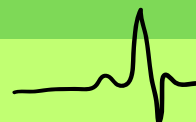
Nbre d'investisseurs
8 000



Rendement
9.9 %



Taux retard
14.2 %

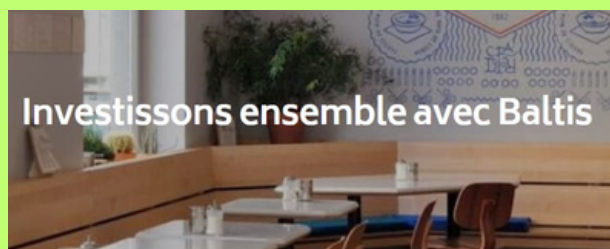


Taux défaut
0.0 %

Historique de la plateforme

"Créée en 2016 par Alexandre Toussaint, Baltis est une plateforme de crowdfunding immobilier engagée et agréée par l'AMF qui propose des solutions d'investissement dans l'immobilier, clé en main et accessibles à partir de 1 000€. Depuis 2021, Baltis a rejoint le Groupe Magellim. n 2022, Baltis rachète la plateforme de crowdfunding Proximea, qui propose d'investir dans des projets immobiliers sur l'Arc Atlantique et des start-up à impact dans l'immobilier, la construction et la rénovation énergétique." source: Baltis

Investissons ensemble avec Baltis



Avantages

- Top en crowd immo
- Taux de rendement élevés
- Taux de défaut vierge
- Possibilité via PEA/PME

Inconvénients

- Ticket mini 1000€
- Pas de projets hors France
- Reporting projet à améliorer

Caractéristiques d'investissement de la plateforme

Ticket mini
1 000€

Nb projets/sem
0.8

Temps de collecte
Très Rapide

Jours de collecte
Lun au Vend

Les agréments et immatriculations

Immatriculation CIP : ✓
Membre de Financement Participatif France : ✓
Enregistré ACPR : ✓
Agrément européen PSFP : ✗ (en cours)

Les revenus passifs

- remboursements **annuels**
- pas de souscription automatique
- compte d'investissement LemonWay

Contact : www.baltis.com / www.baltis.com/qui-sommes-nous/contact / +33 1 84 80 87 85

La plateforme propose un **bonus** à l'inscription.

50€ de bonus pour 1000€ investis

avec le **code SEBINO**

L'avis de Sebino



Mon Rendement
9.9 %

Part portefeuille
10.0 %

Mes défauts
0.0 %

J'investis depuis 2021 avec Baltis. Je suis ravi de ma performance et des projets. Attention, les collectes vont très vites !

Cette fiche n'est pas un conseil d'investissement, investir comporte des risques de pertes totales ou partielles en capital